

**ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku  
Žilinského samosprávneho kraja  
v správe Spojenej školy, Rosinská cesta 4, Žilina  
č. 01/2021**

**Spojená škola, Rosinská cesta 4, 010 08 Žilina, v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9 a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „Zásad“) zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

**Predmetom nájmu je:**

- **časť pozemku o výmere 2 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa na parc. KN-C č. 5589/49 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 17993 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctva č. 1305, katastrálne územie Žilina.

**Podmienky priameho nájmu:**

**1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu:**

**nájom 366,00 eur/ m<sup>2</sup> / rok , t. j minimálne 732,00 €/ 1 rok nájmu.**

**2. Doba nájmu:** predpokladaná doba nájmu 1 rok.

**3. Účel nájmu:** reklama a propagácia

**4. Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 31.03.2021 do 10:00 hod.** Ponuku môžete predložiť osobne na sekretariáte vyhlasovateľa alebo poštou na adresu: Spojená škola, Rosinská cesta 4, 010 08 Žilina tak, aby bola zaevidovaná do 31.03.2021 do 10:00 hod.

**5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:**

- **pri FO:** meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého bydliska,
- **pri FO – podnikateľovi:** meno, priezvisko, obchodný názov, miesto podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH (ak je pridelené)
- **pri PO:** obchodné meno, právnu formu, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH (ak bolo pridelené), doklad o ustanovení štatutárneho zástupcu konat' za PO,
- **ponúknutú cenu a spôsob jej úhrady, účel využitia** predmetu priameho nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý bude záujemca na predmete nájmu vykonávať.

**6. Uchádzač nesmie byť osobou v zmysle § 9a odsek 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, o čom je povinný predložiť písomné prehlásenie ako súčasť svojej ponuky.**

**7. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom:**  
**„Priamy nájom č. 01/2021, NEOTVÁRAŤ“.**

**8. Obhliadku predmetu priameho nájmu** je možné uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o obhliadku

predmetu nájmu na tel. čísle: 041/5004408, resp. mailom na: renata.orjeskova@sportovaskolaza.sk, v pracovných dňoch **od 08:00 hod. do 14:00 hod.**

**9. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, resp. odmietnuť všetky predložené ponuky.**

**10. Každý uchádzač je oprávnený** oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti súvisiace s predmetom nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Ing. Renáta Orješková, renata.orjeskova@sportovaskolaza.sk. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získania informácií ohľadom priameho nájmu.

**11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu **nájomnou zmluvou**.** Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu).

**12. Vyhodnotenie predložených ponúk** sa vykoná v priestoroch Spojenej školy, Rosinská cesta 4, 010 08 Žilina, komisionálne (najmenej traja členovia). Záujemca má právo zúčastniť sa na otváraní obálok. Zasadnutie komisie sa uskutoční na sekretariáte školy **dňa 31.03.2021 o 10:15 hod.** S víťazom predloženej ponuky môže vyhlasovateľ uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok. O výsledku vyhodnotenia budú všetci záujemcovia písomne informovaní.

V Žiline dňa .....*10.03.2021*.....

**SPOJENÁ ŠKOLA**  
ROSINSKÁ CESTA 4  
ŽILINA ©

.....*[Signature]*.....  
PaedDr. Peter Hruška  
riaditeľ školy